



Kiinteistöt, tilat ja asuntopoliittika
Asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot

1.1.2018

Ohje avustuksen hakijalle Tampereen kaupungin hissiavustus

Myöntämisperusteet

Kaupungin hissiavustusta voidaan myöntää rakennuksen omistajalle uuden hissin/hissien rakentamiseen Tampereella olemassa olevaan asuinkerrostaloon. Avustusta voidaan myöntää myös, kun rakennus otetaan ympärivuotiseen asuinkäyttöön. Avustusta myönnetään kullekin vuodelle varatun määrärahan puitteissa.

Avustuksen määrä

Hissiavustusta myönnetään 15 % hyväksytyistä kustannuksista. Avustusta myönnettäessä hankkeen kuluiksi hyväksytään hissitoimitus, rakennus- ja LVIS-tekniiset työt, rakennuttaminen sekä yleiskustannukset.

Haku- ja myöntämismenettely

Avustusta haetaan ennen avustettavan hankkeen toteuttamista asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot yksiköstä. Avustusta voi hakea ympäri vuoden. Avustushakemukset käsitellään saapumisjärjestyksessä. Mikäli hankkeeseen haetaan myös valtion hissiavustusta, käsitellään kaupungin avustusta koskeva hakemus Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) tehtyä avustuspäätöksen.

Hakemuksen liitteenä on toimitettava seuraavat asiakirjat:

1. yhtiökokouksen päätös hissihankkeen toteuttamisesta
2. kaupparekisteriote
3. hissihankkeen rahoitussuunnitelma
4. rakennuslupapäätös
5. hissihanketta koskevat suunnitelmat
6. hissiratkaisun tekninen erittely ja mahdolliset erikoispiirustukset sekä työselitys
7. selvitys hankkeen kustannuksista (esim. lomake ARA 80H)
8. urakkasopimusjäljennös

Maksatus

Hissiavustus maksetaan avustuksen saajan tilille rakennustyön valmistuttua sen jälkeen kun asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot -yksikölle on toimitettu selvitys lopullisista kustannuksista, vastaanottotarkastuksen pöytäkirja sekä valtuutetun tarkastuslaitoksen hissitarkastustodistus.

Yleiset periaatteet

Avustusta hakeneen yhteisön hallinto ja talous tulee olla voimassa olevien lakien mukaan järjestetty. Avustuksen saajan kirjanpito on järjestettävä siten, että avustuksen käyttöä voidaan siitä seurata. Asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot -yksiköllä on avustuksen käytön valvomiseksi oikeus vaatia





Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka
Asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot

1.1.2018

avustuksen saajalta harkitsemaan selvityksiä ja tilityksiä avustuksen käytöstä. Lisäksi on kaupungin sisäisellä tarkastuksella oikeus tarkastaa avustuksensaajan hallintoa ja tilejä. Yhteisön tulee suorittaa ne järjestelyt, joita asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot -yksikkö ja sisäinen tarkastus pitävät tarpeellisina.

Avustus voidaan vaatia palautettavaksi, jos sitä käytetään muuhun kuin hyväksytyyn tarkoitukseen.

Lisätietoja

Asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot -yksikkö
erityisasiantuntija Kaisu Kammonen, 050 571 2950,
etunimi.sukunimi@tampere.fi
www.tampere.fi/asuminen

